

EUROPE PLAZA – AUF DEM GELÄNDE STUTTGART 21

Das geplante Bürogebäude befindet sich auf dem Baufeld von Stuttgart 21 gegenüber der neuen Bibliothek auf einem knapp 4.200 m² großen Grundstück. Die Bruttogeschossfläche beträgt oberirdisch 18.500 m² zzgl. einem Tiefgaragegeschoss.

Das Gebäude beherbergt im Erdgeschoss Gastronomie und Gewerbe, in den fünf Obergeschossen sind Büro- und Besprechungsräume untergebracht. Die Lüftung, Heizung und Kühlung des Gebäudes ist rasterweise aufgebaut, so kann im Nachhinein hochflexibel auf jede Mieter- und Raumeinteilung bei minimalem Anpassungsaufwand reagiert werden.

Beauftragte Leistungsphasen:	1 - 4
Fertigstellung:	2015
Besonderheit:	DGNB Goldzertifikat
Techniksumme:	H/L/S/K/MSR/Sprinkler: ca. 6 Mio €
Bauherr:	FAY Projects GmbH, Frankfurt

